



»Wir verwirklichen Ihre Wohnträume!«

Abgehängte Decken ■ Akustik ■ Brandschutz ■ Dachausbau ■ Deckensysteme ■ Fliesenverlegung
Fußbodenverlegung ■ Hausmeisterdienste ■ Kleinere Maler- und Tapezierarbeiten ■ Raumakustik
Schallschutz ■ Spachteltechnik ■ Trennwände ■ Trockenbau ■ Wärmedämmung ■ Wasserschäden

**idealbau fürth**
Trockenbau und Innenraumdesign
Alle Leistungen aus einer Hand!



idealbau fürth - Ihr Partner für individuelle Bauvorhaben und Innenraumdesign

Möchten Sie Ihr Bauvorhaben professionell und kostengünstig durchführen lassen und dabei dennoch individuell und besonders bleiben? Dann ist **idealbau fürth** Ihr idealer Partner für Ihr Vorhaben. Gerne bringen wir unser Fachwissen in Ihre Planung ein und beraten Sie gerne unverbindlich bei den Elementen Bauen und Wohnen.

idealbau fürth ist Ihr Spezialist für die gekonnte Gestaltung im Innenausbau - Machen Sie sich ein Bild von unserer **charakteristischen Arbeitsweise** und unserem geschulten und für jeden Einsatzzweck geeignetem Fachpersonal. Wir betreuen Sie und Ihr Projekt nicht nur vor und während der Bauphase, sondern pflegen unsere Produkte auch nach der Fertigstellung.

Die **Vorteile** von **idealbau fürth** in der Übersicht:

- Langjährige Erfahrung und Routine im Bauwesen
- Preiswertes und dennoch individuelles Bauen
- Kostengünstige und hochwertige Materialien

- Schnelle und zuverlässige Arbeitsweise
- Technisch einwandfreie und ökologisch orientierte Bauweise
- Projekte angepasst auf jedes Budget

Nutzen Sie die **zahlreichen Vorteile** moderner Systeme für den Innenausbau. Zusammen mit unserem Kunden erschließen wir völlig neue Wege und Möglichkeiten, **Räume und Nutzflächen** variabel und vielseitig einsetzbar aufzuteilen. Die weiteren Vorteile unseres modernen Trockenbaus sind neben der **Leichtbauweise** vor allem optimaler Schall- und Brandschutz, sowie ideale Wärmedämmung.

Gerne überzeugen wir Sie von unserer **fachgerechten und technisch einwandfreien Arbeit**, wobei eine kompetente Beratung und kundennahe Betreuung Grundpfeiler unserer täglichen Arbeit sind.

Bei uns erhalten Sie alle Arbeiten **aus einer Hand** und volles Engagement für alle Projekte - Unser primäres Ziel ist Ihre Zufriedenheit!



Wohnbau

Neubau von Eigenheimen oder Wohnbauten:

- Errichtung von Trenn-, Brand- und Schallschutzwänden
- Ausarbeitung von Standardgrundrissen
- Montage von Installationswänden und -hohlräumen
- Abhängung und Verkleidung von Decken
- Bau von Böden, auch zur Integration von Leitungskanälen und Rohrsystemen

Ausbau, Umbau, Renovierung und Modernisierung im Bestandsbau (Einsatzbereiche zusätzlich zum Neubau):

- Ausbau von ungenutzten Dach- und Kellergeschossen zur Wohnraumschaffung
- Modernisierung von Feuchträumen
- Errichtung neuer Grundrisse unter Beachtung von statischen Gegebenheiten
- Dämmung zur Energiekostensenkung

Erfüllung von baulichen Sicherheitsstandards durch Erfüllung neuester brandschutztechnischer Standards, darunter:

- nachträglicher Schallschutz
- Beseitigung von Bauwerksschäden
- Beseitigung von Schadstoffbelastungen, z.B. Schimmel

Mithilfe der modernen Trockenbauverfahren von [idealbau fürth](#) lassen sich auch ältere Immobilien immens und nachhaltig im Wert steigern.

Objektbau

[idealbau fürth](#) praktiziert den Einsatz von [Trockenbau](#) beim Neubau, Ausbau, Umbauten, Renovierungen und Modernisierungen von Büroräumen, Hotelbetrieben, Krankenhäusern und Arztpraxen, Schulen und Kindergärten, Bädern und Sanitärräumen, Sporthallen und Freizeiteinrichtungen, Theaterräumen und Konzertsälen.



abgehängte decken & deckensysteme

Reduzierung von Raumhöhe oder Abdeckung von schadhafte Stellen durch Deckensysteme für jedes Anforderungsprofil

Abgehängte Decken werden unterhalb der bestehenden Decken verbaut und sind deshalb optisch **ansprechend** und durch eine schnelle Montage auch besonders **preiswert**.

Durch eine abgehängte Decke kann die Raumhöhe reduziert werden oder beispielsweise im Deckenraumgeführte Installationen, wie Kabel oder Leitungen, verdeckt



werden. Wir entwickeln verschiedenste **Deckensysteme**, darunter Designdecken, Brandschutzdecken, Lochdecken, Deckensegel und Akustikdecken, wobei wir auf **vielfältige Montagemöglichkeiten** zurückgreifen.

In Verbindung mit bestimmten Baustoffen können mit unseren Deckensystemen zusätzlich Schallschutz und Wärmedämmung deutlich verbessert werden.



Akustik & raumakustik

Verbesserung der akustischen Leistungsfähigkeit von Räumen unter Beachtung des ästhetischen Gesamtbildes

Beim Neubau von Büro- oder Wohnräumen finden oft verschiedene Baumaterialien Verwendung, welche für die **Raumakustik** und die **Dosierung des Schalls** nicht ideal sind, darunter Beton oder Kunststoffe.

Dies kann eine mangelhafte oder schlechte **Akustik für Ihre Räume** zur Folge haben, was vor allem in gewerblichen und öffentlichen Räumen ein Störfaktor ist.



Unser Ziel ist es stets, einen Raum auf seinen **Bestimmungszweck** anzupassen, so zum Beispiel bei Konzertsälen, Theatern, Schulzimmern und Studios.

Unsere **Akustiksysteme** umfassen neben Akustikdecken auch Akustikwände. Die Systeme schaffen ein ästhetisches Gesamtbild für die Räumlichkeiten und verbessern die akustische Leistungsfähigkeit.



brandschutz & schallschutz

Schutz zur Vorbeugung von Bränden und Dämpfung von akustischen Störfaktoren durch Schallschutzmaßnahmen

idealbau fürth ist Ihr Partner für den bautechnischen Brandschutz in all Ihren Immobilien und Räumlichkeiten, um Menschenleben und Sachwerte dauerhaft zu schützen.

Da alle baulichen Anlagen so beschaffen sein müssen, dass der Entstehung oder der Ausbreitung von Flammen und Rauch vorgebeugt wird, planen, entwickeln



und installieren wir die unterschiedlichsten **brandschutz-technischen Maßnahmen**, immer bedacht auf unser technisches Fachwissen und tadelloser Herstellung und Installation unserer Brandschutzsysteme.

Zusätzlich erreicht **idealbau fürth** optimal angepassten Schallschutz, beispielsweise mit verschiedenen Schallschutzplatten und Trockenbausystemen.



Schaffung von neuem Wohn- oder Arbeitsraum durch
schnellen und preiswerten Dachgeschoßausbau

Zur Raumschaffung mit attraktiven und gemütlichem Wohnklima ist der **Dachgeschoßausbau** eine **schnelle und preiswerte Alternative**. Durch die richtige Wärmedämmung profitieren Sie im Dachbereich von einer erhöhten Energieeffizienz Ihres Hauses.

Zum Beispiel erfüllen unsere Rigips Systeme in Kombination mit Schallschutz- und Dämmstoffen sämtliche An-



forderungen an wirtschaftliche Bauweise kombiniert mit hohem Wohnkomfort.

Wir setzen höchste Maßstäbe im Bereich der Energieeffizienz, vor allem durch unsere **schall- und wärmedämmenden Stoffe** (z.B. Rigips-Platten) und bringen durch unsere verlässliche Trockenbauweise keine Feuchtigkeit in vorhandene Bauteile.

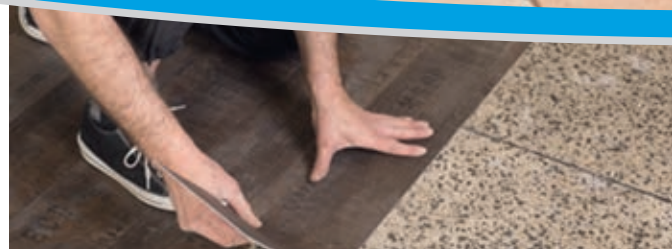


Fliesen- & fußbodenverlegungen

Schöne und preiswerte Fliesen in allen Farben und Formen und verschiedene Böden und Oberflächen für das richtige Ambiente

Fußböden sind wichtige Elemente für eine harmonische Wohn- oder Büroatmosphäre - [idealbau fürth](#) verlegt fachgerecht Parkett und Laminat, Korkböden, Trockenestrich, Linoleum und PVC-Beläge.

Aufgrund der Vielfalt an [unterschiedlichen Oberflächen](#) und durch unseren hohen Qualitätsanspruch finden wir für jedes Budget den passenden Boden.



[idealbau fürth](#) bietet intelligente und wirtschaftliche System-Lösungen für alle Bereiche rund um die Fliese für eine gute und [langlebige Zukunftsinvestition](#).

Die vielfältigen Ausführungsmöglichkeiten, Farben, Formen und Materialien verleihen darüber hinaus Ihren Räumen das richtige Flair, egal ob für Küche, Bad oder Wellnessbereiche.



hausmeisterdienste & kleinere maler- & tapezierarbeiten

Hausmeisterarbeiten und moderne Farben für die Atmosphäre

idealbau fürth bietet **Hausmeisterdienste und Objektbetreuung** mit einem freundlichen und erstklassigen Service über die optische, als auch die technische Kontrolle der gesamten Anlage.

Wir bieten Ihnen neben Reinigungsarbeiten auch die Garten- und Landschaftspflege, Entrümpelungsarbeiten, Müllbeseitigung, Säuberung von Bodenrinnen und Was-

sereinläufen, Möbelmontagen und vieles mehr.

Die Vielfältigkeit unseres **Leistungsangebotes** reicht von kleineren Maler- und Tapezierarbeiten bis hin zu dekorativen Maltechniken (z.B. Spachteltechniken). Ob **klassische Farben und Tapeten** oder neue Trends, **idealbau fürth** erstellt das perfekte Angebot für Ihre Träume und Wünsche.



Ideale Raumaufteilung durch unsere hochwertigen Trennwandsysteme je nach Einsatzzweck

idealbau fürth erstellt gemeinsam mit Ihnen maßgefertigte Trennwandkonzepte, zum Beispiel für Großraumbüros zur Unterteilung in verschiedene kleine Büroräume. Mobile Trennwände sind dabei ohne Material- oder Raumverlust versetzbar.

Je nach gewünschtem Einsatzzweck lässt sich mit unseren Trennwänden jeder Raum ideal in verschiedene



Raumvarianten unterteilen - funktional und flexibel. Wir fügen moderne Ansprüche an Architektur und Ästhetik mit Funktionalität zusammen und achten auf optimale Schalldämmung und Feuerschutz.

Unsere Trennwandsysteme bieten neben sehr hoher Material- und Verarbeitungsqualität vor allem große Flexibilität und fertige und pflegeleichte Oberflächen.



Preiswertes Bauen durch unsere modernen Trockenbausysteme und makellose Oberflächen durch Spachteltechnik

Trockenbau von **idealbau fürth** ist die perfekte Lösung, um preiswert zu renovieren oder neu zu bauen - denn mit **Trockenbau** erreichen wir besonders kurzzeitige Bauzeiten durch kurze Austrocknungszeiten und die schmalen Wände erzielen mehr Nutzfläche.

Da unsere Systeme in trockener Bauweise montiert werden, kann keine Feuchtigkeit in bestehende Bauteile



dringen. Durch die Kombination mit zahlreichen Funktionen, unter anderem Brand-, Schall-, und Feuchteschutz, ist die Trockenbauweise besonders gefragt.

Makellose und glatte Oberflächen, welche die Grundvoraussetzung für die Qualität und die Beschaffenheit der anschließenden Wandbeschichtung darstellen, erzeugen wir durch unsere traditionsreiche Spachteltechnik.



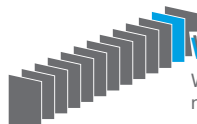
In einem gut **gedämmten Haus** muss weniger geheizt werden. Durch eine Dämmung von Fassade, Dach und Keller sparen Sie nicht nur nachhaltig Energie, sondern vor allem Geld. Besonders sinnvoll sind **Dämmarbeiten** dann, wenn sie im Zuge anstehender Sanierungsarbeiten vorgenommen werden.

Die weitläufige Meinung, dass mit einer Wärmedämmung



häufig Schimmelprobleme einhergehen, ist nicht korrekt. Ganz im Gegenteil, eine fachgerecht geplante und angebrachte Dämmung sorgt zusätzlich für einen **Schutz gegen Schimmel!**

Auch die **Kosten für die Wärmedämmung** haben sich meist bereits nach wenigen Jahren amortisiert. Die Dämmung steigert zusätzlich den **Wert Ihrer Immobilie**.



Wasserschäden

Wir beseitigen Wasserschäden und entfernen Schimmel und feuchtes Mauerwerk

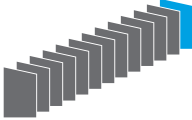
Wasserschäden, Probleme mit der Feuchtigkeit oder das Festsetzen von Schimmel an den Decken und Wänden können vielfältige Ursachen haben, darunter Schäden an Rohren und Leitungen, Abwasser oder Regenwasser, Schäden an der Gebäudeisolation, Schäden am Dach oder vieles anderes.

Nur eine [umfassende Sanierung](#) stellt sicher, dass keine



dauerhaften Schäden an der Bausubstanz des Gebäudes entstehen und die Bewohner keinen gesundheitschädlichen Schimmelsporen ausgesetzt sind.

[idealbau fürth](#) bietet Ihnen ein [nahtloses Zusammenspiel](#) bei der Organisation, Konzeption und der handwerklichen Ausführung. Da Wasserschäden meist [Versicherungsfälle](#) sind, entstehen für Sie keine Kosten.



referenzen

- CNO - Ärztehaus Nürnberg
- Südwestpark
- BB-Hotel Nürnberg
- Adidas-Hotel Herzogenaurach
- NH-Hotel Nürnberg
- Nord-Ost-Park Gebäude
- Uni-Klinik Ulm
- Uni-Klinik-Erlangen
- SIEMENS Erlangen
- Helene-Lange-Gymnasium
- Martha-Maria-Krankenhaus
- Stadtwerke Zirndorf
- Schwimmbad Fürth
- Kindergarten Neumannstr. Fürth
- Nürnberger Versicherung
- Bürogebäude Schwabach Auto Feser
- Arbeitsagentur Erlangen
- Deutsche Bahn Nürnberg
- Cafe Der Beck
- Technische Hochschule Nürnberg
- zahlreiche erfolgreiche abgeschlossene Objekte im Bereich Einfamilien- und Mehrfamilienhaus, Arztpraxen, Kanzleien, Bürogebäude
- diverse Werkverträge – unter anderem Nürnberger Versicherung mit über 30 Gebäuden



Haben wir Ihr **Interesse** geweckt? Gerne stehen wir Ihnen unverbindlich für ein persönliches Beratungsgespräch zur Verfügung!

idealbau fürth bietet seinen Kunden die perfekte Lösung für alle Anforderungen im Bereich **Trockenbau und Innenraumdesign**. Wir bearbeiten zuverlässig und gewissenhaft sämtliche Renovierungs- und Neubaurbeiten rund ums Haus. Nach Rücksprache mit unseren Auf-

traggebern sind unsere Aufgaben und Pflichten unsere Mission. Sie erhalten alle Leistungen aus einer Hand - Das garantiert termingerechtes und wirtschaftliches Arbeiten und die Erfüllung aller Kundenwünsche. Unser **Geschäftsmodell** basiert im Wesentlichen auf besonders langfristigen und vor allem fairen Kontakten zu unseren Geschäftspartnern und Kunden.

idealbau fürth - Wir freuen uns auf Sie!

idealbau fürth - Trockenbau und Innenraumdesign

Dr.-Frank-Str. 14
90763 Fürth

Büroräume:
Steubenstr. 22
90763 Fürth (Ecke Hans-Lohnert-Str.)

Telefon: 0911 98 03 72 62
Mobil: 0170 814 66 29
Telefax: 0911 98 03 72 66
E-Mail: info@idealbau-fuerth.de

www.idealbau-fuerth.de